



**SECRETARIA MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO SOCIAL**



**CONTRATO Nº 20240104**

A **SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta cidade, à Av. Pernambuco, 51, – Centro – Curionópolis - Pará, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob nº 12.268.085/0001-72, doravante denominada **CONTRATANTE**, neste ato representado pelo Sr. HEITOR MARCIO PINHEIRO SANTOS – SECRETÁRIO MUNICIPAL, portador do CPF Nº 116.084.472-00, e a empresa **TORRES ENGENHARIA LTDA**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídica sob o Nº 38.031.133/0001-06, estabelecida na Rod PA 275 Km 02 S/N Quadra Especial Sala 01, Centro, Eldorado do Carajás, C.E.P: 68524-000, doravante denominada **CONTRATADA**, aqui representada pelo Sr. DIONE CHARLES DA SILVA E SILVA, portador do CPF Nº 875.942.422-20, residente na Av. Amazonas Nº 39, Centro Eldorado do Carajás de acordo com a **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 3-2023-009-PMC**, tem justos e contratados na forma da Lei 8.666/93 e alterações posteriores, mediante as cláusulas e condições que reciprocamente se outorgam e se obrigam a cumprir.

### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

**01.01 – Constitui objeto deste a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO BAIRRO JARDIM PANORAMA, MUNICÍPIO DE CURIONÓPOLIS-PA.**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	UNITÁRIO	TOTAL
1	Reforma e ampliação do Centro de Referência de Assistência Social do Bairro Jardim Panorama	Sv	01	2.785.267,02	2.785.267,02

### **CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR CONTRATUAL:**

**02.01 – A Contratante pagará à CONTRATADA, pela execução dos serviços objeto deste contrato, o valor total de R\$2.785.267,02 (dois milhões setecentos e oitenta e cinco mil duzentos e sessenta e sete reais e dois centavos). Ressaltando, que o pagamento será efetuado mensalmente por medição atestada pela SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL.**

### **CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

**03.01 – Os recursos financeiros para pagamento desta CONCORRÊNCIA correrão à conta do Orçamento:**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

**Unidade Orçamentária:** SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL-FMAS

**Projeto:** 08.244.0008.2.032 – Manutenção da Secretaria de Assistência

**Classificação Econômica:** 44.90.51.00 – Obras e Instalações

**Subelemento da Despesa:** 44.90.51.99 – Outras Obras e Instalações





**SECRETARIA MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

PREFEITURA DE  
**CURIONÓPOLIS**  
NOSSA GENTE, NOSSA MAIOR RIQUEZA



#### **CLÁUSULA QUARTA – DO PRAZO DE EXECUÇÃO E VIGÊNCIA:**

**04.01** – O prazo de execução dos serviços será de 06 (seis) meses e o Contrato terá vigência de 09 (nove) meses, contados da data de sua assinatura, onde terá seu extrato publicado, podendo ser prorrogado nas condições e nos termos do art. 57 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

**04.02** – O prazo para início das obras para a contratada é de 05 (cinco) dias úteis contados do recebimento da ordem de início dos serviços.

**04.03** – Os prazos de início da etapa de execução, de conclusão ou de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do Contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuado em processo:

**04.03.01** – Alteração do projeto ou especificação pela SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL;

**04.03.02** – Superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução deste Contrato;

**04.03.03** – Interrupção da execução deste contrato ou diminuição de ritmo de trabalho por ordem e no interesse da SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL;

**04.03.04** – Impedimento de execução deste contrato por fato ou ato de terceiro, reconhecido pela SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL em documento contemporâneo a sua ocorrência;

**04.03.05** – Omissão ou atraso de providências a cargo da SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL, inclusive quanto aos programas previstos de que resulte, diretamente, impedimento ou retardamento na execução do contrato;

**04.04** – A contratante poderá, a seu critério, determinar a execução antecipada de etapas de serviços, obrigando-se a Contratada a realizá-los.

**04.05** – Qualquer serviço a ser realizado aos sábados, domingos e feriados deverá ser previamente comunicado a SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL.

**04.06** – O prazo de garantia dos serviços não poderá ser inferior à 05 (cinco) anos, contados do Tempo de Recebimento Definitivo da obra e adequação a ser emitido por Comissão designada pela autoridade competente.

**04.07** – Caso os prazos estabelecidos nas Condições anteriores não estejam expressamente indicados na proposta, os mesmos serão considerados como aceitos para efeito de julgamento.







## CLÁUSULA QUINTA – DA FORMA DE PAGAMENTO

**05.01** – Os pagamentos dos serviços licitados serão efetivados conforme a seguir:

**05.02** – O intervalo de apuração dos dados físicos para cálculo do boletim de medição não poderá ser inferior a 30 (trinta) dias.

**05.03** – O período de apuração dos dados físicos será sempre o mês cheio, ou seja, do dia 1º (primeiro) ao dia 30/31 (trinta / trinta e um), salvo no primeiro boletim de medição, que compreenderá o período da data de assinatura do CONTRATO até o último dia do mês de sua emissão.

**05.04** – Os pagamentos somente serão efetuados mediante a apresentação das respectivas faturas e Notas Fiscais, correspondentes aos serviços consignados nos Boletins de Medição, fornecidos pela CONTRATANTE, no prazo de 05 (cinco) dias úteis após a respectiva medição pela sua fiscalização.

**05.05** – As Medições serão mensais e procedidas até o 5º (quinto) dia dos meses subsequentes ao início da execução da obra, constante na Ordem de Serviç o.

**05.06** – As faturas serão pagas até o 15º (décimo quinto) dia após a sua apresentação.

**05.07** – Será condic o para o primeiro pagamento dos serviç os: apresentar o alvará da obra, comprovação da matrícula da obra, no INSS (CEI) e FGTS, pagamentos serão efetuados pela Secretaria de Finanç as do Município de Curionópolis contra a entrega dos seguintes documentos, que serão retidos pela Contratante:

- a) – Nota fiscal/fatura emitida com base no certificado de medições;
- b) – Certificado de medição, atestado pela fiscalização da SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL;
- c) – Certificado de Regularidade junto ao FGTS, Certidão Conjunta Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e   D vida Ativa da União e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas.
- d) – Comprovação de quitação de todas as verbas trabalhistas dos seus empregados e fornecedores que estiveram a seus serviç os na Obra;

**05.08** – Os pagamentos serão feitos em parcelas mensais, até 15º (décimo quinto) dia após o mês da realização dos serviç os, com base nos certificados de medições realizados, após as conferências e autorizações, segundo as exigências administrativas em vigor. Se tais medições forem inferiores às previsões do cronograma físico, a Contratante pagar  somente os valores das medições efetivamente conferidas.

**05.10** – A Contratante, no ato do pagamento, fará a retenção do Imposto Sobre Serviç os incidente sobre o valor da nota fiscal/fatura, responsabilizando-se pelo recolhimento   Secretaria de Tributac o e Finanç as do Município dos valores efetivamente retidos.

**05.11** – Para o pagamento dos serviç os executados em cada etapa, a Contratada deverá entregar   Contratante, até o terceiro dia útil do mês subsequente ao mês de referência da medição, a nota fiscal/fatura, e demais documentos conforme item 05.07 deste contrato, emitida em REAL.





**SECRETARIA MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

PREFEITURA DE  
**CURIONÓPOLIS**  
NOSSA GENTE, NOSSA MAIOR RIQUEZA



## CLÁUSULA SÉXTA - DO REAJUSTE DE PREÇOS

**06.01** – Os preços contratados poderão ser reajustados a cada 12 (doze) meses, contados a partir da data da apresentação da proposta, conforme Art. 40, XI da Lei nº 8.666/93, data a que deverão estar referidos os preços unitários apresentados na PROPOSTA DA CONTRATADA, esse reajuste terá como base variação verificada no Índice Nacional de Custo de Obras Rodoviárias, calculado pela Fundação Getúlio Vargas (FGV-Custos Setoriais), por tipo de obra, publicada nas colunas 36 a 39 da revista Conjuntura Econômica.

Na hipótese de reajustamento, o cálculo será obtido através da aplicação da seguinte fórmula:

$$R = (i1 - i0) \times Vi0.$$

Onde:

R = Valor da parcela de reajustamento a ser calculada;  
i0 = Índice de preço verificado no mês-base do contrato;  
i1 = Índice de preço referente ao mês de reajustamento;  
V = Valor, a preços iniciais, da parcela do contrato de obra ou serviço a ser reajustado.

**06.02** – Os preços contratuais não serão reajustáveis pelo período de 01 (um) ano ou no caso de atrasos injustificados que impactem no prazo contratual dos serviços.

**06.03** – Na hipótese de contrato que, embora tenha seu prazo inferior ao período de 01 (um) ano, ultrapasse o mesmo, desde que a contratada não tenha nenhuma responsabilidade nesse evento, poderá sofrer reajuste de seus preços.

**06.04** – As condições de reajustamento de preços estipuladas anteriormente poderão vir a ser alteradas, caso ocorra à superveniência de normas federais ou estaduais que disponham de forma diferente sobre a matéria.

## CLÁUSULA SETIMA - DOS ACRÉSCIMOS E/OU SUPRESSÕES

**07.01** – A Contratante reserva-se o direito de, a qualquer tempo, introduzir modificações ou alterações no projeto, plantas e especificações, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor do Contrato servindo de base o valor unitário da proposta.

**07.02** – Caso as alterações ou modificações impliquem aumento ou diminuição dos serviços que tenham preços unitários cotados na proposta, o valor respectivo, para efeito de pagamento ou abatimento, será apurado com base nas cotações apresentadas no orçamento.

**07.03** – Caso as alterações e/ou modificações não tenham no orçamento da licitante os itens correspondentes com os seus respectivos preços unitários, serão utilizados os preços unitários constante das tabelas de preços utilizadas pela Contratante.

**07.04** – Caso haja acréscimo ou diminuição no volume dos serviços, este será objeto de Termo Aditivo ao Contrato, após o que será efetuado o pagamento, calculado nos termos dos itens 07.02 e 07.03 deste Contrato.





**SECRETARIA MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

PREFEITURA DE  
**CURIONÓPOLIS**  
NOSSA GENTE, NOSSA MAIOR RIQUEZA



## CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGA ES DA CONTRATADA

**08.01** – A Contratada se obriga a executar os serviços pelo preço global estipulado neste Contrato e entreg -los totalmente concluídos, de acordo com os projeto e especifica es fornecidas pela Contratante, em perfeito e total funcionamento, e observadas todas as normas técnicas de segurança.

**08.02** – A Contratada deverá manter preposto aceito pela Contratante no local da obra, para representá-la na execu o do Contrato, assim como a manter com os seus responsáveis pela obra e serviços, durante todo prazo de sua execu o e até o recebimento definitivo pela Contratante, todos os profissionais qualificados detentores dos Atestados de Responsabilidade Técnica apresentadas na fase de habilita o da licita o. Somente com autoriza o da Contratante, e a seu critério, poderão ser substituídos por outros portadores de ART igual ou superior.

**08.03** – A Contratada   obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir, ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do Contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorre es resultantes da execu o inadequada e/ou da m  utiliza o dos materiais empregados.

**08.04** – A Contratada se obriga, ainda, obedecer a todas as leis, códigos e regulamentos federais, estaduais e municipais, relacionados com os serviços em execu o e todas as normas de segurança aplicáveis.

**08.05** – A Contratada   responsável pelos danos causados diretamente   Contratante ou a terceiros, decorrentes da a o ou omissão, culposa ou dolosa na execu o do Contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscaliza o ou acompanhamento pelo Contratante.

**08.06** – A Contratada   responsável pelos encargos trabalhista, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execu o do Contrato.

**08.07** – A Contratada efetuar , caso solicitado pela Contratante, testes previstos nas normas da A.B.N.T., para definir as características técnicas de qualquer equipamento, material ou serviço a ser executado.

**08.08** – A obten o de licenças exigidas pelos órgãos competentes para realiza o dos serviços ser de exclusiva responsabilidade da Contratada.

**08.09** – Preferencialmente a CONTRATADA deverá recrutar pessoal habilitado no Município de Curionópolis.

**08.10** – Responsabilizar-se por quaisquer danos causados   Contratante, ou a terceiros decorrentes desua culpa dolo.

**08.11** – Manter durante toda a dura o da obra, em compatibilidade com as obriga es assumidas, todas as condi es de habilita o e qualifica o exigidas na licita o.

**08.12** – Utilizar mão de obra qualificada, equipamentos e materiais de qualidade e suficientes   execu o do objeto, observando sempre as normas técnicas ABNT vigentes.

*[Handwritten signatures and initials]*



**SECRETARIA MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

PREFEITURA DE  
**CURIONÓPOLIS**  
NOSSA GENTE, NOSSA MAIOR RIQUEZA



**08.13** – Colocar uma placa de identificação da obra, devendo o modelo e local de sua fixação ser discutido e aprovado pela Fiscalização.

**08.14** – A responsabilidade pela qualidade das obras, materiais e serviços executados/fornecidos é da empresa Contratada para esta finalidade, inclusive a promoção de readaptações, sempre que detectadas impropriedades que possam comprometer a consecução do objeto conveniado (art. 7º, XV, PI 424/2016).

**08.15** – Responder, em relação aos seus empregados, por todas as despesas decorrentes dos serviços, tais como:

- a) salários;
- b) seguros de acidentes;
- c) taxas, impostos e contribuições;
- d) indenizações;
- e) vale-refeição;
- f) vales-transportes; e
- g) Outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Governo.

**08.16** – Manter os seus empregados sujeitos às normas disciplinares do CONTRATANTE, porém sem qualquer vínculo empregatício com o órgão;

**08.17** – Manter, ainda, os seus empregados identificados por crachá, quando em trabalho, devendo substituir imediatamente qualquer um deles que seja considerado inconveniente à boa ordem e às normas disciplinares do CONTRATANTE;

**08.18** – Respeitar as normas e procedimentos de controle e acesso às dependências do CONTRATANTE;

**08.19** – Responder pelos danos causados diretamente à Administração do CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo, durante o fornecimento do produto, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE;

**08.20** – Responder, ainda, por quaisquer danos causados diretamente a bens de propriedade do CONTRATANTE, quando esses tenham sido ocasionados por seus empregados durante o fornecimento do produto ou serviço;

## **CLÁUSULA NONA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

**09.01** – Facilitar por todos os meios a execução da obra, promovendo o bom relacionamento e entendimento entre seus servidores e operários da Contratada.







**SECRETARIA MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

PREFEITURA DE  
**CURIONÓPOLIS**  
NOSSA GENTE, NOSSA MAIOR RIQUEZA



**09.02** – Efetuar os pagamentos conforme pactuado.

**09.03** – Fiscalizar o bom andamento do serviço prestado pela Contratada, notificando imediatamente e por escrito quaisquer problemas ou irregularidades encontradas.

**09.04** – Fornecer à Contratada toda e qualquer documentação que se faça necessária para melhor compreensão das instalações existentes, que porventura possam ajudar o bom andamento ou o resultado final dos serviços.

## **CLÁUSULA DÉCIMA - DO RECEBIMENTO DO OBJETO DO CONTRATO**

**10.01** – Ao término dos serviços, e a requerimento da Contratada, dar-se-á o recebimento provisório dos mesmos, que se tomará em definitivo 60 (sessenta) dias após, através de Termo de Recebimento Definitivo, assinado pelas partes. Se, neste período, for constatada a existência de qualquer defeito na execução dos serviços, a Contratada se obrigará a promover sua reparação.

**10.02** – A aceitação da obra não exonerará a Contratada nem seus técnicos da responsabilidade técnica por futuros eventos decorrentes ou relacionados com a execução da obra e serviços, inclusive pelo prazo de 05 (cinco) anos e que alude o art. 618 do Código Civil.

## **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS MULTAS, INADIMPLEMENTO E SANÇÕES**

**11.01** – Ressalvada a hipótese de força maior, a inexecução parcial ou total dos serviços objeto deste contrato, nos prazos fixados no cronograma físico da SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL, sujeitará a Contratada a aplicação das seguintes multas:

**11.01.01**– 0,05% (cinco centésimos por cento) sobre o valor da etapa, por dia que esta exceder o prazo de entrega previsto no cronograma físico, salvo quanto ao último prazo parcial, cuja multa será compreendida na penalidade por inobservância do prazo global;

**11.01.02**– 0,1% (um décimo por cento) sobre o valor global do Contrato, por dia que exceder o prazo contratual;

**11.01.03**– 20% (vinte por cento) do valor total do Contrato, na hipótese de rescisão do Contrato por culpa da Contratada, sem prejuízos de outras penalidades previstas em lei;

**11.01.04**– 0,0001% (um décimo de milésimo por cento) do valor total do Contrato, por cada dia que cada equipamento deixar de ser utilizado na obra;

**11.01.05**– 10% (dez por cento) do valor total do Contrato, se a Contratada transferir a execução dos serviços a terceiros, no todo em parte, sem prévia autorização escrita da Contratante;

**11.01.06**– 5% (cinco por cento) sobre o valor total do Contrato, se a Contratada deixar de atender às recomendações de ordem técnica emitidas pela Contratante;



*[Handwritten signatures]*



**SECRETARIA MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

PREFEITURA DE  
**CURIONÓPOLIS**  
NOSSA GENTE, NOSSA MAIOR RIQUEZA



**11.01.07** – A multa aplicada por descumprimento do prazo global será deduzida do pagamento da última parcela e as multas por infrações de prazos parciais serão deduzidas, de imediato, dos valores das prestações a que correspondam.

**11.01.08** – Os Valores resultantes das multas aplicadas por descumprimento de prazos parciais serão devolvidos por ocasião do recebimento definitivo dos serviços, se a Contratada, recuperando os atrasos verificados em fases anteriores do Cronograma Físico, entregar os serviços dentro do prazo global estabelecido.

**11.01.09** – Todas as multas serão cobradas cumulativamente e independentemente.

**11.01.10** – Entende-se por motivo de força maior, para efeitos de penalidades e sanções, o ato de inimigo público, guerra, bloqueio, insurreição levantada, epidemias, avalanches, tempestades, raios, enchentes, perturbações civis, explosões ou quaisquer outros acontecimentos semelhantes ou acima enumerados, ou de força equivalente, que fujam ao controle razoável de qualquer das partes interessadas, que, mesmo diligentemente, não se consiga impedir sua ocorrência, excluída a greve trabalhista por ser direito do trabalhador.

**11.01.11** – A Contratada deverá comunicar a Contratante quaisquer dos fatos elencados, dentro do prazo de 02 (dois) dias consecutivos a partir da data da ocorrência, sob pena de não serem considerados.

**11.01.12** – A Contratante, no prazo máximo de até 05 (cinco) dias consecutivos contados do recebimento dos documentos comprobatórios do fato, deverá aceitar ou recusar os motivos alegados, dando, por escrito, as suas razões.

**11.02** – O atraso injustificado na execução do Contrato sujeitará a Contratada à multa dentre as previstas na Cláusula 10ª, deste Contrato, podendo a Contratante rescindir unilateralmente o Contrato. À Contratada será aplicada, ainda, a pena de SUSPENSÃO de participação em licitação promovida pelo Município de Curionópolis, pelo prazo de até 02 (dois) anos, período durante o qual estará impedida de contratar com o Município de Curionópolis.

**11.03** – Em caso da Contratada ser reincidente, SERÁ DECLARADA COMO INIDÔNEA PARA LICITAR E CONTRATAR COM O MUNICÍPIO DE CURIONÓPOLIS.

**11.04** – As sanções previstas neste Contrato serão aplicadas pela Contratante à Contratada, facultando a defesa prévia da interessada nos seguintes casos:

**11.04.01** – De 05 (cinco) dias úteis, nos casos de ADVERTÊNCIA e de SUSPENSÃO;

**11.04.02** – De 10 (dez) dias da abertura de vista do processo, no caso de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com o Município de Curionópolis.

**11.05** – As sanções de advertência, suspensão e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com o Município de Curionópolis poderão ser aplicadas juntamente com a de multa prevista neste Contrato.





**11.06** –As sanções de suspensão e de declaração de inidoneidade para licitar e contratar com o Município de Curionópolis poderão também ser aplicadas as licitantes ou aos profissionais que, em razão dos contratos firmados com qualquer órgão da Administração Pública Federal, Estadual e Municipal:

I –Tenham sofrido condenação definitiva por praticarem, por meio dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;

II –Tenham praticados atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;

III– Demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração Pública em virtudes de atos ilícitos praticados.

**11.07** – Somente após a Contratada ressarcir o Município de Curionópolis pelos prejuízos causados e após decorrido o prazo da **SUSPENSÃO** aplicada é que poderá ser promovida a reabilitação perante própria autoridade que aplicou a sanção.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA RESCISÃO**

**12.01** – Ocorrerá a rescisão do Contrato, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial e sem que caiba à Contratada o direito a indenização de qualquer natureza, ocorrendo qualquer dos seguintes casos:

**12.01.01** – Não cumprimento ou cumprimento irregular das cláusulas contratuais ou da legislação vigente;

**12.01.02** – Lentidão na execução dos serviços, levando a Contratante a presumir pela não conclusão dos mesmos nos prazos estipulados;

**12.01.03** – Cometimento reiterado de erros na execução dos serviços;

**12.01.04** –Concordata, falência ou dissolução da firma ou insolvência de seus sócios, gerentes ou diretores;

**12.01.05** – O atraso injustificado no início da obra ou paralisação da mesma sem justa causa e prévia comunicação à Contratante;

**12.01.06** – A subcontratação total ou parcial das obras ou serviços, sem prévia autorização por escrito da Contratante, a associação da Contratada com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação, não admitidas na licitação e no contrato;

**12.01.07** – O desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim como as de seus superiores;

**12.01.08** – O cometimento reiterado de faltas na sua execução, anotadas pelo representante da Contratante, conforme previsto no parágrafo 1º do art. 67 da Lei Nº 8.666/93 e alterações posteriores;

**12.01.09** – Alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da empresa, que prejudique a execução do Contrato;





**SECRETARIA MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

PREFEITURA DE  
**CURIONÓPOLIS**  
NOSSA GENTE, NOSSA MAIOR RIQUEZA



**12.01.10** – Razões de interesse público, de alta relevância de amplo conhecimento, justificados pela Contratante;

**12.01.11** – A suspensão de sua execução, por ordem escrita da Contratante, por prazo superior a 90 (noventa) dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, ou ainda por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo, independentemente do pagamento obrigatório de indenizações pelas sucessivas e contratualmente imprevistas desmobilizações e mobilizações e outras previstas, assegurado ao Contratado, nesses casos, o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até que seja normalizada a situação;

**12.01.12** – O atraso superior a 180 (cento e oitenta) dias dos pagamentos devidos pela Contratante, decorrentes de obras ou serviços, ou parcelas destes já recebidos ou executados, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, assegurado à Contratada o direito de optar pela suspensão do cumprimento de suas obrigações até que seja normalizada a situação;

**12.01.13** – Deixar de colocar e manter no canteiro das obras o equipamento exigido para a execução dos serviços, bem como as placas de sinalização adequadas;

**12.01.14** – A não liberação, por parte da Contratante, de área, local ou objeto para execução da obra, nos prazos contratuais, bem como das fontes de materiais naturais especificadas no projeto;

**12.01.15** – A ocorrência de casos fortuitos ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do Contrato.

**12.02** – A rescisão amigável do Contrato, por acordo entre as partes, deverá ser precedida de autorização escrita e fundamentada da SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL.

### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA FISCALIZAÇÃO**

**13.01** – A execução do Contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por representantes da Contratante especialmente designados para tal fim.

**13.02** – O representante da Contratante anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com execução do Contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

**13.03** – Havendo necessidade de correção de serviços contratados, a Contratada se compromete a corrigi-los e/ou refazê-los sem ônus para a Contratante, devendo a Contratante proceder nova fiscalização.

**13.04** – As decisões e providências que ultrapassarem a competência do representante da Contratante deverão ser levantadas aos seus superiores, em tempo hábil, para a adoção das medidas convenientes.

### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

**14.01** – A Contratante não cederá recursos humanos ou materiais para a realização dos serviços de que trata o presente Contrato, ficando por conta e risco da Contratada todas as despesas inerentes a sua execução.

**14.02** – Fica assegurado à Contratante o direito de descontar, automaticamente, das faturas a pagar, o valor das multas resultantes de inadimplemento contratual ou indenizações por danos causados à Contratante ou a terceiros, bem como decorrentes do inadimplemento de verbas trabalhistas, fiscais e previdenciárias, em decorrência da execução deste Contrato.





**SECRETARIA MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

PREFEITURA DE  
**CURIONÓPOLIS**  
NOSSA GENTE, NOSSA MAIOR RIQUEZA



**14.03** – A Contratada se obriga a:

- a) – Efetuar, caso solicitado pela Contratante, testes previstos nas normas A. B. N. T., para definir as características técnicas de qualquer equipamento, material ou serviço a ser executado.
- b) – Executar a obra de acordo com os projetos e as especificações, atendidas as normas técnicas adotadas pela Contratante.

**14.04** – Faz parte integrante deste Contrato o Edital ou ato convocatório da licitação, o Projeto Básico e a proposta apresentada pela Contratada.

**14.05** – A Contratada será responsável civil e criminalmente por quaisquer danos, pessoais ou materiais causados em decorrência de acidentes automobilísticos ou de outra natureza, ocorridos no local ou em virtude da obra, quando houver falta de sinalização adequada, assumindo total responsabilidade também, pela segurança dos métodos, operação, continuidade de execução e estabilidade dos trabalhos.

**14.06** – A Contratada, mesmo após o recebimento definitivo da obra, será responsável pela sua total reparação, desde que a fiscalização da Contratante comprove que os danos ocorridos tenham resultados de execução imperfeita ou inadequada às especificações de origem.

**14.07** – A Contratada deverá designar "preposto" no caso, obrigatoriamente, um Engenheiro Civil, previamente aceito pela Contratante, com amplos poderes para representá-la em tudo que se relacione com execução das obras e serviços objeto do Contrato, devendo ele permanecer no local onde se realizam os serviços e obras, no horário integral de trabalho. Obriga-se, ainda, a Contratada, a retirar em 24 (vinte e quatro) horas, o preposto ou funcionário cuja permanência for julgada inconveniente pela fiscalização.

## **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – SUBCONTRATAÇÃO OU CESSÃO DO CONTRATO**

**15.1** – A CONTRATADA não poderá, no todo ou em parte, subcontratar suas obrigações ou ceder a terceiros o presente CONTRATO, sem a prévia autorização, por escrito, A SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL.

**15.2** – A autorização de subcontratação, porventura concedida pela SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL, não eximirá a CONTRATADA de responsabilidade pelo cumprimento de todas as obrigações assumidas neste CONTRATO.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DA GARANTIA CONTRATUAL**

**16.1.** – A empresa vencedora desta licitação obriga-se a apresentar garantia, em até 10 (dez) dias após a assinatura do contrato, numa das seguintes modalidades, do art. 56 da Lei nº 8.666/93 e alterações, no valor de 5% (cinco por cento) da contratação e observando o disposto no § 2º do inciso II do art. 48, com prazo de vigência mínima, igual ao prazo de execução da obra, mais 60 (sessenta) dias. Uma vez extrapolado o prazo de 10 (dez) dias após assinatura do contrato e a respectiva garantia não tiver sido apresentada pela empresa contratada, tal fato ensejará a aplicação de multa.



**SECRETARIA MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

PREFEITURA DE  
**CURIONÓPOLIS**  
NOSSA GENTE, NOSSA MAIOR RIQUEZA



**16.2.** – As cauções apresentadas em dinheiro, serão depositadas em cadernetas de poupança, sendo remuneradas mensalmente com taxa fixada pelo Governo;

**16.3.** – Ocorrendo à rescisão do contrato por justa causa, a PREFEITURA reterá a garantia prestada pela licitante contratada e, após o competente processo administrativo para a apuração dos danos que sofreu, ressarcir-se-á do valor correspondente aos prejuízos apurados, inclusive o pertinente às multas aplicadas. Caso o valor da garantia prestada seja insuficiente para cobrir os prejuízos, a diferença será cobrada judicialmente. Respeitada essa condição, a garantia será liberada, em até 60 (sessenta) dias após à assinatura, pelas partes contratantes do “Termo de Entrega e Recebimento dos serviços”, sem prejuízo do disposto no art. 618, do Código Civil.

**16.4.** – Se, por qualquer razão, for necessária a prorrogação do contrato, a contratada ficará obrigada a providenciar a renovação do prazo de validade da garantia, nos termos e condições originalmente aprovados pela **PREFEITURA**.

**16.5.** – A expedição da Ordem de Serviço Inicial somente se efetivará após e a entrega da “Garantia de Execução do Contrato”.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DA ALTERAÇÃO**

**17.1.** –Este Contrato poderá ser alterado através de Termos Aditivos, na ocorrência de quaisquer dos fatos estipulados nos artigos 58, da Lei N° 8.666/93, atualizada.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA– DO FORO**

**18.1** – Fica eleito o Foro da Cidade de Curionópolis, para dirimir as questões que porventura surgirem durante a execução do presente Contrato.

E por assim terem justo, combinado e contratado, ambas as partes firmam o presente Contrato, com duas testemunhas que também o assinam, em 02 (duas) vias de igual teor, as quais serão distribuídas entre Contratante e Contratada, para efeitos legais.

Curionópolis, 27 de fevereiro de 2024.

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL  
HEITOR MÁRCIO PINHEIRO SANTOS  
SECRETÁRIO MUNICIPAL  
CONTRATANTE

TORRES ENGENHARIA LTDA  
DIONE CHARLES DA SILVA E SILVA  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1:

2: